



AGENCE ROSSI

04 79 37 61 75



urbanisme@agence-rossi.fr

www.agence-rossi.fr



50 rue Suarez

73200 ALBERTVILLE



Commune de Val-Cenis
PLU de Sollières-Sardières



PLAN LOCAL D'URBANISME DE SOLLIERES-SARDIERES

Modification simplifiée n°2 – Secteur de Villeneuve

1. Pièces administratives

DOSSIER DE MISE A DISPOSITION DU PUBLIC

Projet mis à disposition du public suite à la délibération
du conseil municipal du 16 décembre 2021

Contenu du dossier :

1. Arrêté du Maire du 28 octobre 2020 prescrivant la modification simplifiée n°2 du PLU de Sollières-Sardières
2. Délibération du conseil municipal du 16 décembre 2021 précisant les modalités de mise à disposition du public du dossier
3. Publicités dans le Dauphiné Libéré du 18 janvier 2022

1. Délibération du conseil municipal du 28 octobre 2020 prescrivant la modification n°2 du PLU de Sollières-Sardières



EXTRAIT DU REGISTRE DES ARRÊTÉS DU MAIRE

Arrêté prescrivant la modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune déléguée de Sollières-Sardières

(Secteur du plateau de Villeneuve, Sollières-Sardières)

Arrêté n°260/2020

Monsieur Le Maire de Val-Cenis,

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L.153-36 et L.153-37 ;

Vu le schéma de cohérence territoriale du Pays de Maurienne approuvé le 25 février 2020

Vu le plan local d'urbanisme de Sollières-Sardières approuvé le 11 septembre 2008 et ayant fait l'objet des évolutions suivantes :

- une révision simplifiée (extension zone agricole La Coursière et Prés Berger) approuvée le 06 décembre 2010
- une modification n°1 (projet de ZAC) approuvée le 12 septembre 2011
- une modification simplifiée n°1 (correction erreur matériel art. 3 OAP) approuvée le 13 août 2012
- une modification n°2 (hangar aérodrome) approuvée le 2 juin 2020
- une modification n°3 (projet de centrale à béton) approuvée le 2 juin 2020

Une révision allégée concernant le secteur des Pertines est en cours.

CONSIDÉRANT que l'évolution envisagée du plan local d'urbanisme a pour objet de créer un secteur particulier en zone Naturelle, sur le secteur du Plateau de Villeneuve, pour permettre l'implantation d'une activité de recyclage, concassage et stockage des matériaux inertes. Il s'agit de déplacer une activité de concassage – recyclage implantée aujourd'hui sur la commune déléguée de Bramans sur un site mieux adapté et éloigné des habitations ;

CONSIDÉRANT que cette modification n'a pas pour conséquence de changer les orientations du Plan d'aménagement et de développement durables (PADD), de réduire un espace boisé classé, une zone agricole ou naturelle ou une protection édictée en raison d'un risque de nuisance, de la qualité des sites, des paysages, ou des milieux naturels, ou d'une évolution de nature à induire de graves risques de nuisance ;

CONSIDÉRANT en conséquence, que cette modification n'entre pas dans le champ d'application de la procédure de révision ;

CONSIDÉRANT que cette modification n'a ni pour effet de majorer de plus de 20 % les possibilités de construire résultant, dans la zone, de l'ensemble des règles du plan, ni de diminuer les possibilités de construire, ni de réduire une zone urbaine ou à urbaniser, ni d'appliquer l'article L. 131-9 du présent code. ;

CONSIDÉRANT en conséquence, que cette modification entre dans le champ d'application de la procédure de modification simplifiée ;

CONSIDÉRANT que la procédure de modification simplifiée est menée à l'initiative du maire ;

CONSIDÉRANT que la procédure de modification simplifiée doit être notifiée aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L.132-7 et L.132-9 du code de l'urbanisme ;

CONSIDÉRANT que la procédure de modification nécessite une mise à disposition du public du dossier ;

ARRÊTE

Article 1 : La procédure de modification simplifiée n°2 du plan local d'urbanisme de la commune déléguée de Sollières-Sardières est engagée,

Article 2 : Le projet de modification simplifiée porte sur la création d'un secteur particulier sur le secteur du Plateau de Villeneuve pour permettre l'implantation d'une activité de recyclage, concassage et stockage des matériaux inertes.

Article 3 : Le dossier de modification simplifiée du PLU sera notifié au Préfet et aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L.132-7 et L.132-9, avant l'enquête publique.

Article 4 : La modification simplifiée fera l'objet d'une mise à disposition du public conformément à l'article L.153-47 du code de l'urbanisme.

Article 5 : Les crédits destinés au financement des dépenses afférentes à la modification simplifiée du PLU seront inscrits au budget de l'exercice considéré ;

Article 6 : A l'issue de la mise à disposition du public prévue à l'article 4 ci-dessus, le conseil municipal tire le bilan de la mise à disposition et approuve le projet de modification simplifiée, éventuellement amendé pour tenir compte des avis émis et des observations du public, par délibération motivée ;

Article 7 : Le présent arrêté fera l'objet de mesures de publicité définies aux articles R.153-20 à R.153-22. Il sera affiché en Mairie de Val-Cenis (à Termignon et Sollières-Sardières) pendant le délai d'un mois et la mention de cet affichage sera publiée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département. Une copie du présent arrêté sera adressée à Monsieur le préfet.

Fait à VAL-CENIS, le 28 octobre 2020

**Le Maire,
Jacques ARNOUX.**



2. Délibération du conseil municipal du 16 décembre 2021 précisant les modalités de mise à disposition du public du dossier

République Française	EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL	Envoyé en préfecture le 21/12/2021 Reçu en préfecture le 21/12/2021 Affiché le 22/12/2021 ID : 073-200064061-20211216-20211216DEL12-DE
Département de la Savoie	Le seize décembre 2021, à 20 heures 30, les membres du Conseil municipal de Val-Cenis, convoqués dix décembre 2021, se sont réunis à l'espace Val-Cenis Vanoise à Lanslebourg Mont-Cenis, sous la présidence de Monsieur Jacques ARNOUX, Maire de Val-Cenis.	
Arrondissement de Saint Jean de Maurienne	Présents : 20 : ARMAND Caroline - ARNOUX Jacques - BERNARD Robert - BOIS Patrick - BOUGON Jean-Louis - BOURDON Gérald - CAMBERLIN François - DE SIMONE Olivier - DINEZ Bernard - FELISIAK Eric - FINAS Christian - FURBEYRE Nathalie - GAGNIERE Sophie - GRAVIER Fabien - LEPIGRE Philippe - MENARD Jacqueline - POUPARD Sophie - ROUARD Magali - SABATIER Corinne - UZEL Blandine	
Commune de VAL-CENIS		
Nombre de conseillers	-	
En exercice : 23		
Présents : 20		
Votants : 23	Absents excusés ayant donné procuration : 3 : FAVRE Désiré à BOIS Patrick – GRAND Nadine à BOURDON Gérald - TRACOL Alice à GRAVIER Fabien -	
Pour : 23		
Date de convocation : 10/12/2021	Madame Caroline ARMAND a été désignée secrétaire de séance conformément à l'article L2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales.	
Date d'affichage : 10/12/2021		
D_2021_12_12 - Délibération définissant les modalités de mise à disposition du public du dossier de la modification selon procédure simplifiée n°2 du PLU de Sollières-Sardières		
VU le code de l'urbanisme et notamment les articles L.153-36 et suivants et L.153-45 et suivants ;		
Vu le schéma de cohérence territoriale du Pays de Maurienne approuvé le 25 février 2020		
VU le plan local d'urbanisme de Sollières-Sardières approuvé le 11 septembre 2008 et ayant fait l'objet des évolutions suivantes :		
<ul style="list-style-type: none">• une révision simplifiée (extension zone agricole La Coursière et Prés Berger) approuvée le 06 décembre 2010,• une modification n°1 (projet de ZAC) approuvée le 12 septembre 2011,• une modification simplifiée n°1 (correction erreur matériel art. 3 OAP) approuvée le 13 août 2012,• une modification n°2 (hangar aérodrome) approuvée le 2 juin 2020,• une modification n°3 (projet de centrale à béton) approuvée le 2 juin 2020,• une révision allégée n°2 (secteur des Pertines) approuvée le 17 juin 2021.		
VU l'arrêté de Monsieur le Maire en date du 28 octobre 2020 engageant la modification simplifiée N°2 du PLU de Sollières-Sardières, pour créer un secteur particulier sur le secteur de Villeneuve pour permettre l'implantation d'une activité de recyclage, concassage et stockage des matériaux inertes.		
Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal les conditions dans lesquelles la modification simplifiée du plan local d'urbanisme (PLU) a été engagée et à quelle étape elle se situe. Il indique que la procédure a fait l'objet d'une évaluation environnementale, suite à la décision n°2020-ARA-KKUPP-2093 de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale en date du 18 février 2021.		
La présente délibération peut, si elle est contestée dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ou de sa notification aux intéressés, faire l'objet des recours suivants : - recours administratif gracieux auprès de nos services, - recours contentieux pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de GRENOBLE		

Envoyé en préfecture le 21/12/2021
Reçu en préfecture le 21/12/2021
Affiché le 22/12/2021
ID : 073-200064061-20211216-20211216DEL12-DE

Il explique que la procédure nécessite la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée du PLU pendant une durée de un mois en mairie siège de Val-Cenis (Termignon) et en mairie de Sollières-Sardières, conformément à l'article L.153-47 du code de l'urbanisme ;

Après avoir entendu l'exposé du Maire et en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité:

DECIDE de mettre à disposition pendant une durée de un mois, du **lundi 31 janvier au lundi 28 février 2022** inclus, le dossier de modification simplifiée. Pendant ce délai, le dossier sera consultable en mairie de Val-Cenis (Termignon) et de Sollières-Sardières aux jours et horaires d'ouverture ci-dessous :

- Val-Cenis (Termignon) :
 - lundi : de 9h00 à 12h00
 - mardi : de 9h00 à 12h00
 - mercredi : de 9h00 à 12h00
 - jeudi : de 9h00 à 12h00
 - vendredi : de 9h00 à 12h00
- Sollières-Sardières :
 - lundi : de 14h00 à 16h30
 - jeudi : de 14h00 à 16h30

à l'exception des jours fériés.

Le public pourra faire ses observations sur un registre disponible en mairie.

Le dossier comprend

- le dossier de modification simplifiée, qui fait l'objet d'une évaluation environnementale,
- les avis de l'Etat et des personnes publiques associées prévues aux articles L.132-7 et L.132-9 du code de l'urbanisme
- l'avis de la MRAE sur le dossier et le mémoire en réponse.

Un avis au public précisant l'objet de la modification simplifiée du PLU, le lieu, les jours et heures où le public pourra consulter le dossier et formuler des observations sera publié, en caractères apparents, dans un journal diffusé dans le département et affiché en mairie de Val-Cenis (Termignon) et de Sollières-Sardières.

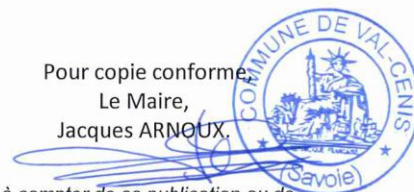
L'avis sera publié 8 jours au moins avant le début de la mise à disposition du public, et affiché dans le même délai et pendant toute la durée de la mise à disposition.

A l'issue du délai de mise à disposition du public, le registre sera clos et signé par le maire. Ce dernier ou son représentant présenteront au conseil municipal le bilan de la mise à disposition du public qui adoptera le projet par délibération motivée éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis et des observations du public.

La présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie de Val-Cenis (Termignon) et de Sollières-Sardières pendant un mois, mention de cet affichage sera publiée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département. Une copie de la présente délibération sera adressée à Monsieur le préfet.

Ainsi fait et délibéré en séance.
Suivent au registre les signatures.

Pour copie conforme
Le Maire,
Jacques ARNOUX



La présente délibération peut, si elle est contestée dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ou de sa notification aux intéressés, faire l'objet des recours suivants :

- recours administratif gracieux auprès de nos services,
- recours contentieux pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de GRENOBLE

3. Publicité dans le Dauphiné Libéré du 18 janvier 2022

LE DAUPHINÉ LIBÉRÉ | MARDI 18 JANVIER 2022 | 15

EURO
Légales

Publiez vos marchés publics
• ledauphine.marchespublics-eurolegales.com

Publiez vos formalités
• ledauphine.viedessocietes-eurolegales.com

CONTACTS SAVOIE 04 79 33 86 72 / LDLegales73@ledauphine.com

le dauphiné libéré

Le Journal d'Annonces Légales de référence

Mentions légales - Dans le cadre de la transparence de la vie économique, les parutions des annonces judiciaires et légales sont régies par l'arrêté du 23 décembre 2012 modifié du 18 décembre 2018, qui fixe les règles de présentation ainsi qu'une tarification obligatoire, soit 1,79 € HT/m² colonne pour 2020.

290058500

SEM VALLOIRE

Avis d'appel public à la concurrence

M. JM MARTIN - PDG
91 Route des Charbonnières - Espace Valloire Galibier -
73450 VALLOIRE Tél : 04 79 59 03 90
Référence acheteur : 22AT-0027-L
L'avis implique un marché public.
Objet : Construction de 2 tyroliennes sur le massif du Crey du
Quart à Valloire
Procédure : Procédure adaptée
Forme du marché : Prestation divisée en lots : non
Critères d'attribution : Offre économiquement la plus
avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans
le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre
d'invitation ou document descriptif).
Remise des offres : 14/02/22 à 12h00 au plus tard.
Envoi à la publication le : 13/01/2022
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie
dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE,
poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur
<http://www.marches-publics.info>

290299900

susvisées du lundi 17 janvier 2022 au vendredi 4 février 2022

leur domicile est connu d'après les renseignements recueillis pour
l'expropriant ou à leurs mandataires, gérant, administrateurs ou
syndics. En cas de domicile inconnu, la notification est faite en
double copie au maire concerné, qui en fait afficher une et, le
cas échéant, aux locataires et aux preneurs à bail rural.
Les propriétaires auxquels notification sera faite par
l'expropriant du dépôt du dossier en mairies seront tenus de
fournir les indications relatives à leur identité ou, à défaut, de
donner tous renseignements en leur possession sur l'identité du
ou des propriétaires actuels. Dans le délai d'un mois qui suit la
notification par l'expropriant de l'avis d'ouverture de l'enquête
aux propriétaires et usufruitiers intéressés, ceux-ci seront tenus
d'appeler et de faire connaître à l'expropriant, les fermiers, les
locataires, les personnes qui ont des droits d'emphytéose,
d'habitation ou d'usage, et celles qui peuvent réclamer des
servitudes.
Les autres intéressés seront mis en demeure de faire valoir leurs
droits par publicité collective et tenus, dans un délai d'un mois,
de se faire connaître à l'expropriant, à défaut de quoi ils seront
déchus de tous droits à indemnité.
A l'issue de l'enquête parcellaire, le commissaire enquêteur
donnera son avis sur l'emprise de l'ouvrage projeté et dressera le
procès-verbal de l'opération, dans un délai maximum d'un
mois et transmettra ensuite le dossier, le registre, assorti du
procès-verbal et de son avis au Préfet.
Dans le cadre de la covid-19, les mesures d'hygiène et de
distanciation sociale définies pour cette enquête, sur un
document affiché en mairies, à côté de l'avis au public, devront
être respectées.

285876100

AVIS

Enquêtes publiques

PRÉFECTURE DE LA SAVOIE

**Avis d'enquête publique
parcellaire complémentaire**

COMMUNES DE SAINT-ANDRÉ, SAINT-JULIEN-MONTDENIS,
SAINT-MARTIN-DE-LA-PORTE, SAINT-JEAN-DE-MAURIENNE,
MODANE, VILLARODIN-BOURGET (tréfonds) et VILLARGONDAN

Travaux, ouvrages et aménagement entre Saint-Jean-de-
Maurienne et la frontière franco-italienne dans le cadre du
projet de liaison ferroviaire Lyon-Turin

Le Préfet informe le public que conformément à l'arrêté
préfectoral du 7 décembre 2021 une enquête parcellaire
complémentaire est ouverte en vue de recueillir les
renseignements relatifs à l'identité et aux droits des propriétaires
des immeubles à acquérir sur le territoire des communes de
Saint-André, Saint-Julien-Montdenis, Saint-Martin-de-la-Porte,
Saint-Jean-de-Maurienne, Modane, Villarodin-Bourget et
Villargondan.
Cette enquête se déroulera en mairie des communes

Plan local d'urbanisme

COMMUNE DE VAL-CENIS

**Définition des modalités de mise à disposition
du public de la modification simplifiée n°2 du
Plan Local d'Urbanisme de Sollières-Sardières**

Par délibération du 16/12/2021, le conseil municipal de
Val-Cenis, a défini les modalités de mise à disposition du public
de la modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme (PLU)
de Sollières-Sardières. Cette évolution répond aux objectifs
suivants : créer un secteur particulier sur le secteur de Villeneuve
pour permettre l'implantation d'une activité de recyclage,
concassage et stockage des matériaux inertes. Le dossier
comprend une évaluation environnementale et l'avis de la
Mission Régionale d'Autorité Environnementale, ainsi que le
mémoire en réponse.
Cette mise à disposition du dossier aura lieu du 31 janvier au
28 février 2022 inclus, en Mairie de Val-Cenis (Termignon) les
lundi, mardi, mercredi, jeudi et vendredi de 9h à 12h et en Mairie
délégée de Sollières-Sardières les lundi et jeudi de 14h à
16h30.
Cette délibération est affichée et peut être consultée en Mairie
de Val-Cenis (Termignon) et en Mairie déléguée de
Sollières-Sardières pendant un mois à compter du 3 janvier
2022.

287581100

LDLSAVGE115